

Если плохо построено, приходится ломать и строить заново

09.07.2015



8 июля столичный Центр экспертиз, исследований и испытаний в строительстве провел пресс-конференцию, на которой сообщил об итогах своей работы за первую половину 2015 года

Сразу — о результатах. За первые шесть месяцев текущего года специалисты Центра выполнили по заказу Мосгосстройнадзора почти 6 тысяч обследований. На строительных объектах столицы было выявлено 2421 нарушение, в результате чего Мосгосстройнадзор оформил 375 протоколов с выпиской штрафов. Заметим, штрафами дело не заканчивается — нарушения приходится устранять, подчас уничтожая то, что построено. Все очень серьезно.

Среди проверенных объектов — жилые дома, строения, предназначенные для социальной сферы, административные, торговые здания, а также автодорожные развязки, новые линии и станции метро. Иные объекты на слуху у каждого москвича: Центр «Москва-Сити», новый театр под руководством Олега Табакова, стадионы «Динамо» и ЦСКА, парк «Зарядье», арена «Лужники»...

Напомним, Центр экспертиз, исследований и испытаний в строительстве был создан в сентябре 2012 года по распоряжению Мэра Москвы Сергея Собянина. Цель — повышение качества строительства и безопасности строящихся объектов. Штат Центра укомплектован опытными экспертами: кандидатами наук, ведущими специалистами профильных НИИ, почетными строителями — людьми, имеющими безусловный авторитет и опыт.

На сегодняшний день в Центре работают 9 лабораторий, занимающихся экспертизой самых разных аспектов строительства: одна исследует, испытывает грунты и основания фундаментов, другая — строительные материалы и конструкции, третья — отделочные материалы и керамику, четвертая — инженерные системы и так далее. Девятая по счету лаборатория появилась недавно, в первом квартале 2015 года — это лаборатория санитарно-эпидемиологического и радиоактивного контроля. По словам директора Центра Виктора Егорова, она оснащена новейшим современным оборудованием, которое позволяет определять дозу гамма-излучения на объектах, определять шумовые характеристики площадок и анализировать содержание вредных веществ в воздухе. С появлением этой лаборатории количество видов работ, осуществляемых Центром, увеличилось до 160, а спектр проводимых испытаний, измерений расширился до 306.

Однако и это не предел. В первом квартале 2016 года будет открыта еще одна лаборатория — огневых испытаний. Вот тогда, как уточнил Виктор Егоров, Центр сможет проводить обследование объектов на соответствие абсолютно всем характеристикам безопасности. Лаборатория огневых испытаний будет исследовать стройматериалы на горючесть, токсичность, воспламеняемость, дымообразование.

Столь строгий надзор за строительством дает плоды. «Качество работ постоянно улучшается», — признал Егоров. Так, за полтора года общее количество претензий, предъявляемых экспертами Центра, уменьшилось на 9 процентов. И, уж конечно, не потому, что требования стали мягче. Строить стали лучше — качественнее, ответственнее. Да и сносить уже сделанное никому не хочется.

Елена Олесик

Адрес страницы: <http://zao.mos.ru/presscenter/news/detail/1996976.html>

[Префектура ЗАО](#)