

## **Владельцы самостроя подтвердили готовность самостоятельно демонтировать свои объекты**

20.02.2016

### ***Собственники трех зданий проведут демонтаж потенциально опасных объектов добровольно.***

Три объекта, представляющих угрозу для окружающих и признанных самостроем, будут демонтированы их собственниками добровольно. О готовности провести такие работы владельцы уже заявили, демонтаж ожидается в ближайшее время, — сообщает Департамент торговли и услуг Москвы.

Самостоятельно владельцы разберут такие потенциально опасные строения, как павильоны по адресу ул. Тверская, д.18А; ул. Маршала Чуйкова, д.1, стр.1 и ул. Красный Казанец, д.6, стр.4. Напомним, все они должны быть снесены согласно Постановлению Правительства Москвы №829-ПП.

Владельцы объектов самостроя, согласившиеся демонтировать их самостоятельно, имеют право на получение компенсации. Она выплачивается префектурой соответствующего округа Москвы, срок выплаты — до двух месяцев с даты обращения.

Агентство «Интерфакс» цитирует письма, поступившие от собственников сооружений, подлежащих сносу. Так, на имя заммэра Москвы Петра Бирюкова поступило письмо от владельца торгового центра «Пирамида», расположенного у метро «Пушкинская». «Готов самостоятельно приступить к сносу», — заявляет владелец, одновременно прося помощи в отключении постройки от коммуникаций и инженерных сетей и организации взаимодействия с городскими службами, а также о технической поддержке демонтажа.

Напомним, перечень из 104 построек, признанных самостроем и подлежащих сносу, был утвержден постановлением Правительства Москвы «О мерах по обеспечению сноса самовольных построек на отдельных территориях города Москвы» 8 декабря 2015 года. Этот же документ устанавливает порядок работ по демонтажу. Собственники таких зданий заблаговременно получили уведомление о необходимости снести такие постройки. Кроме того, рядом с нелегальными конструкциями были размещены информационные щиты. 8 февраля истек срок добровольного сноса для большинства незаконных конструкций, их демонтаж провели городские власти.

Право принимать решение о сносе построек, возведенных без согласования с городскими властями, органы местного самоуправления получили 1 сентября прошлого года, после внесения изменений в статью 222 Гражданского кодекса России. Речь идет об объектах, расположенных на территории общего пользования или в местах отведения инженерных коммуникаций, и построенных незаконно.

---

Адрес страницы: <http://zao.mos.ru/presscenter/news/detail/2540754.html>

---

[Префектура ЗАО](#)