

Максим Гаман: торгово-бытовые комплексы появятся во Внукове и поселении Вороновское

05.12.2019

*Градостроительно-земельная комиссия города Москвы приняла решение о выставлении на торги двух земельных участков площадью **0,3 га и 0,2 га** в аренду для строительства объектов торгово-бытового назначения. Первый участок находится в Трицком административном округе по адресу: п. Вороновское, п. ЛМС, мкр. Приозерный, вл. 1Б, второй – на западе Москвы по адресу: д. Толстопальцево, ул. Советская, вл. 2/3.*

Департамент городского имущества в установленном порядке оформит земельно-правовые отношения по итогам проведения торгов, после чего инвесторы смогут начать строительство объектов.

«На земельных участках, предназначенных для строительства двух торгово-бытовых комплексов, частные инвесторы смогут разместить магазины и объекты бытового обслуживания, включая ремонтные мастерские, химчистку и ателье. Площадь объекта строительства во Внукове составит **2,7 тыс. кв. м**, в поселении Вороновское **3,8 тыс. кв.м**. Оба участка инвесторы смогут арендовать в течение **2 лет и 8 месяцев**, после завершения строительства у них будет возможность заключить с Департаментом договор долгосрочной аренды», - прокомментировал **Максим Гаман**, министр Правительства Москвы, руководитель Департамента городского имущества.

Начальный размер годовой арендной платы за участок по адресу: д. Толстопальцево, ул. Советская, вл. 2/3 составляет **1 283 755,3 руб.** Начальная стоимость аренды участка в Трицком округе по адресу: п. Вороновское, п. ЛМС, мкр. Приозерный, вл. 1Б составляет **576 414,91руб.**

Подробная информация по земельным участкам, выставляемым на аукцион, а также о порядке и условиях участия доступна на Инвестиционном портале города Москвы – www.investmoscow.ru.

Адрес страницы: <http://zao.mos.ru/presscenter/news/detail/8542105.html>

[Префектура Западного административного округа города Москвы](#)