

В ноябре Калининградская область вошла в тройку регионов, где москвичи покупают недвижимость

30.12.2020

Управлением Росреестра по Москве в ноябре 2020 года принято 3 616 заявлений на экстерриториальную регистрацию прав и кадастровый учет недвижимости, что сопоставимо (-2%) с предыдущим месяцем, когда было получено 3 690 таких обращений. В годовом выражении данный показатель снизился на 19% - в ноябре прошлого года их было зафиксировано 4 491.

В частности, 556 принятых в ноябре обращений поступило в столичный Росреестр через дворец госуслуг на ВДНХ - на 21% больше, чем в предыдущем месяце (459). *«Возможность получить в многофункциональном центре данную государственную услугу появилась два года назад, за это время она оказана уже более 17 тыс. раз. Напоминаем, что в настоящее время только во флагманском центре на ВДНХ заявители могут подать заявление на оформление недвижимости в других регионах страны, т.е. безотносительно ее местоположения»*, - комментирует **Игорь Майданов, руководитель Управления Росреестра по Москве.**

В ноябре, как и на протяжении всего года, неизменным лидером по объему **принятых в Москве** экстерриториальных заявлений в отношении недвижимости, расположенной в других регионах, является Московская область - на нее стабильно приходится не менее половины полученных обращений. На втором месте, где москвичи приобретают жилье, расположился Краснодарский край, а тройку лидеров теперь замыкает Калининградская область. Далее следуют Тверская область и Санкт-Петербург.

Кроме того, Подмосковье возглавляет перечень регионов, из которых чаще всего поступают обращения **в отношении столичной недвижимости**. В пятерку лидеров по покупке квартир в Москве также входят Пензенская область, Санкт-Петербург, Ростовская область и Красноярский край.

Экстерриториальный принцип оказания услуг Росреестра - это возможность обращаться за регистрацией прав и постановкой на кадастровый учет в офис приема-выдачи документов безотносительно места расположения объекта недвижимости.

Адрес страницы: <http://zao.mos.ru/security-and-law-and-order/detail/9607584.html>

[Префектура Западного административного округа города Москвы](#)